

# 重庆两江新区城市管理局文件

渝两江城管发〔2023〕226号

## 重庆两江新区城市管理局 关于中联重科重庆基地随车起重机智能制造 项目水土保持方案的批复

重庆中联重科起重设备有限公司：

你单位提交的中联重科重庆基地随车起重机智能制造项目水土保持方案审批申请（项目代码：2015-500112-35-03-005231）及《中联重科重庆基地随车起重机智能制造项目水土保持方案报告书》已收悉，经专家审查，原则同意该水土保持方案。现就水土流失预防和治理批复如下：

### 一、工程概况

本工程位于重庆两江新区龙兴组团B分区B12-1/02号宗地。总用地面积 23.49hm<sup>2</sup>，均为永久占地。工程总挖方量 5.80 万 m<sup>3</sup>，填方 4.40 万 m<sup>3</sup>，余方 1.40 万 m<sup>3</sup>。本项目于 2020 年 10 月开工，预计于 2024 年 6 月完工，总工期 26 个月，工程总投资 163700 万元，其中土建投资 49100 万元。

## 二、水土保持方案总体意见

(一) 基本同意建设期水土流失防治责任范围为 23.49hm<sup>2</sup>。

(二) 同意水土流失防治执行建设类项目一级标准。

(三) 基本同意水土流失防治目标为：水土流失治理度 97%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 94%、林草植被恢复率 97%、林草覆盖率 20%。

(四) 基本同意水土流失防治分区和分区防治措施安排。

(五) 基本同意水土保持方案实施进度安排。

(六) 基本同意水土保持监测时段、内容和方法。

## 三、水土保持方案投资

本项目水土保持总投资为 679.85 万元，其中主体设计已列水土保持投资 606.14 万元，方案新增水土保持投资 73.71 万元。方案新增投资中：监测措施投资 6.13 万元，临时措施 16.60 万元，独立费用 16.90 万元，基本预备费 1.19 万元，水土保持补偿费 32.89 万元（328872.60 元）。

## 四、建设中水土保持要求

建设单位在项目建设中应全面落实《中华人民共和国水土保持法》《重庆市实施〈中华人民共和国水土保持法〉办法》各项要求，并重点做好以下工作：

（一）在施工图设计阶段，根据批复的水土保持方案和有关技术标准，组织开展水土保持设计，编制水土保持设计篇章，并作为主体工程设计的重要组成部分；在施工阶段，加强施工组织和管理工作，切实落实水土保持“三同时”制度。

（二）各类施工活动要严格限定在用地范围内，严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土剥离和弃渣综合利用，建设过程中产生的弃土要及时运至方案确定的弃渣场地。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施实施进度，严格控制施工期间可能造成水土流失。

（三）切实做好水土保持监测工作，加强水土流失动态监控并按规定向我局提交监测实施方案、季度报告及总结报告。

（四）落实水土保持监理工作，确保水土保持工程建设质量和进度。

（五）建设单位应按照渝价〔2017〕81号缴费标准及时向两江税务部门缴纳水土保持补偿费。

（六）本项目的地点、规模如发生重大变化，或者水土保持方案实施过程中水土保持措施发生重大变更的，应按照“渝水〔2016〕83号”规定办理。确需在批准的水土保持方案确定的专

门存放地外新设弃渣场的，可按照“水保〔2019〕160号”规定执行。

（七）在工程建设中，严格按照审批的水土保持方案，完成各项水土保持措施，并接受各级水行政主管部门的监督检查。

（八）项目完工后，项目业主自主组织验收水土保持设施，并向社会公开水土保持设施验收材料。

### 五、项目变更等要求

本项目地点、规模如发生重大变化，或者水土保持方案实施过程中水土保持措施发生重大变更，应补充或者修改水土保持方案，报我局审批。在水土保持方案确定的弃渣场外新设弃渣场的，或者需要提高弃渣场堆渣量达到20%以上的，应在弃渣前编制水土保持方案（弃渣场）补充报告书，报我局审批。

此复

附件：中联重科重庆基地随车起重机智能制造项目水土保持方案特性表

重庆两江新区城市管理局

2023年12月7日

# 附件

## 中联重科重庆基地随车起重机智能制造项目水土保持方案特性表

项目名称	中联重科重庆基地随车起重机智能制造项目		流域管理机构	长江水利委员会	
涉及省(市、区)	重庆市	涉及区	两江新区	所属区域	两江新区
项目规模	工程总建设用地面积为 234909.00m <sup>2</sup> , 总建筑面积为 107535.53m <sup>2</sup> , 总计容建筑面积为 107277.83m <sup>2</sup> , 容积率 0.457, 绿地率 12.0%, 厂外环道长 822.81m。			总投资(万元)	163700
				土建投资(万元)	49100
开工时间	2020年10月	完工时间	2024年6月	设计水平年	2024年
工程占地(m <sup>2</sup> )	234909.00	永久占地(m <sup>2</sup> )	234909.00	临时占地(m <sup>2</sup> )	0.00
土石方量(万 m <sup>3</sup> )	挖方	填方	借方	弃方	
	5.80	4.40	0.00	1.40	
国家或省级重点防治区类型	三峡库区国家级水土流失重点治理区、重庆市水土流失重点治理区				
地貌类型	构造剥蚀地貌	水土保持区划		西南紫色土区	
土壤侵蚀类型	水力侵蚀	土壤侵蚀强度		轻度	
防治责任范围面积(hm <sup>2</sup> )	23.49	容许土壤流失量[t/(km <sup>2</sup> ·a)]		500	
土壤流失预测总量(t)	1583	新增土壤流失量(t)		1334	
水土流失防治标准执行等级	西南紫色土区建设类一级标准				
防治目标	水土流失治理度(%)	97	土壤流失控制比	1.00	
	渣土防护率(%)	94	表土防护率(%)	/	
	林草植被恢复率(%)	97	林草覆盖率(%)	20	
防治措施	防治分区	工程措施		植物措施	临时措施
	一期工程防治区	主体已列: 雨水管网 1740m; 透水砖铺装 1030m <sup>2</sup>		主体已列: 景观绿化 10640m <sup>2</sup>	/
	二期工程防治区	主体已列: 雨水管网 2445m; 透水砖铺装 6370m <sup>2</sup> , 盖板排水沟 305m		主体已列: 景观绿化 17549m <sup>2</sup>	主体已列: 车辆冲洗池 1 座; 沉砂池 1 座; 排水沟 660m 方案新增: 临时沉砂池 3 座, 无纺布苫盖 18000m <sup>2</sup>
	厂外环道区	原有措施: 雨水管网 410m, 截水沟 570m 主体已列: 雨水管网 205m、透水铺装 1595m <sup>2</sup>		原有措施: 边坡绿化 12600m <sup>2</sup> 主体已列: 撒播草籽 6340m <sup>2</sup>	方案新增: 无纺布苫盖 3000m <sup>2</sup>
	投资(万元)	262.38		335.24	25.12 (新增: 16.60)
水土保持总投资(万元)	679.85 (新增: 73.71)		独立费用(万元)	16.90	
监理费(万元)	4.00		监测费(万元)	6.13	
水土保持补偿费缴费信	项目代码	2015-500112-35-03-005231		社会信用代码	91500000345934802D
	计费面积(m <sup>2</sup> )	234909.00		计费单价	1.4 元/m <sup>2</sup>
	合计(元)	328872.60			

息			
方案编制单位	重庆浩力环境工程股份有限公司	建设单位	重庆中联重科起重设备有限公司
法定代表人	邱建明	法定代表人	罗凯
地址	重庆市渝中区中山三路168号第19层03、04、05#	地址	重庆市渝北龙兴镇迎龙大道19号
邮编	400015	邮编	401135
联系人及电话	董华祥/18894310653	联系人及电话	魏老师/13883515816

---

抄送：国际税务总局重庆两江新区税务局。

---

主送：重庆两江新区城市管理局办公室

2023年12月7日印发

---